

# REF : 1724 & 1725 MAISON AVEC SUITE PARENTALE AU RDC



**Prix : 223 000€ H.A.I**

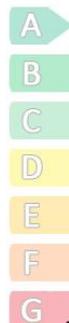
dont 3.72% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : €

À Cayeux-sur-Mer, faites l'acquisition de cette villa dotée de 3 chambres. Cette maison de 112m<sup>2</sup> comporte un grand séjour-salon de 38m<sup>2</sup>, une cuisine et une suite parentale . À l'étage, une pièce palière, deux chambres et une salle de bain avec wc. Les deux salles de bain sont très pratiques au quotidien quand on vit en famille. Un grand jardin privatif de 731m<sup>2</sup> entoure l'habitation où se trouve également un garage. Le prix de vente s'élève à 223 000 €. Vos enfants y trouveront chacun un espace pour leur intimité. Pour plus d'informations, votre agence OPAL'IM se fera un plaisir de vous aider

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



**AUCUNE**

**DONNÉE**

**POUR LE**

**MOMENT**

Consommation  
(en kWh/m<sup>2</sup>.an)  
Émissions  
(en kg CO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an)

Surface habitable : 112 m<sup>2</sup>

Surface du terrain : 731 m<sup>2</sup>

Nombre de pièces : 4

Nombre de chambres : 3

Logement très performant (consommation d'énergie)