

# Réf 1731-1732 Maison à 100m de la plage



**Prix : 118 000€ H.A.I**

dont 7.27% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : €

VENDU EN 48H, Maison à 100m de la plage et proximité centre, en retrait de rue, au calme comprenant une entrée sur séjour cuisine ouverte, cour couverte avec salle de douches et wc. A l'étage, deux chambres. Jardin devant.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 45 m<sup>2</sup>  
Surface du terrain : 63 m<sup>2</sup>  
Nombre de pièces : 4  
Nombre de chambres : 2