

Réf 1847 DUPLEX Face mer



Prix : 315 000€ H.A.I

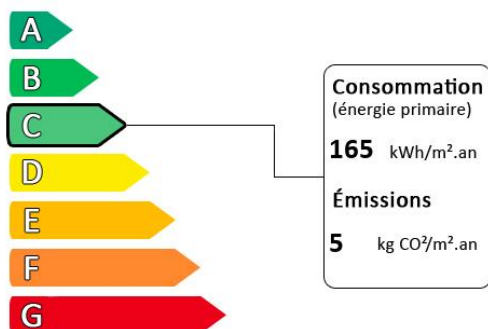
dont 3.27% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 305000€

Face à la mer, très beau duplex (62m²) comprenant : une entrée avec wc indépendant, une cuisine aménagée et équipée, un séjour salon donnant sur un balcon avec une très belle vue sur la côte, des falaises de Ault et la pointe du Marquenterre. Au deuxième niveau, vous pouvez bénéficier de deux chambres et une salle de douches avec wc. Cet appartement vous offre également une cave ainsi qu'un emplacement de parking privatif. Vous pourrez profiter pleinement de ce bien dès votre arrivée puisqu'il est vendu entièrement meublé !

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 62 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021