

réf 1829 Maison proche centre et plage



Prix : 245 000€ H.A.I

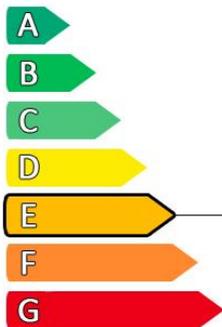
dont 4.25% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 235000€

Maison d'une surface habitable de 97 m² comprenant un séjour-salon ouvert sur une cuisine aménagée et équipée, une chambre avec dressing, une salle de douches et des wc séparés. A l'étage, couloir desservant trois chambres. Jardin clos avec véranda ancienne, un garage et petites dépendances.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

291 kWh/m².an

Émissions

62 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 97 m²

Surface du terrain : 300 m²

Nombre de pièces : 5

Nombre de chambres : 4

Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021