Réf 1981 : Ensemble immobilier - 3 maisons - Centre-ville Cayeux-sur-Mer



Prix : 270 000€ H.A.I

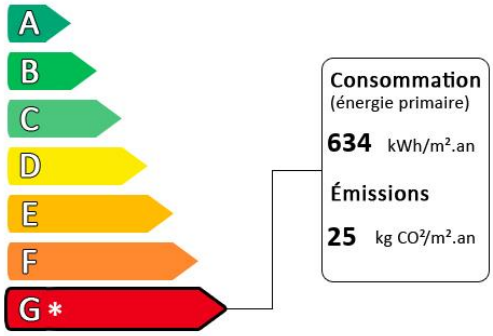
dont 3.86% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 260000€

Idéal investisseur ou projet familial, situé en plein centre-ville de Cayeux-sur-Mer, cet ensemble immobilier se compose de trois maisons indépendantes, offrant de multiples possibilités. -Première maison : Elle comprend une entrée sur une cuisine aménagée, un séjour, deux chambres, une salle d'eau ainsi qu'un wc indépendant. -Deuxième maison : Elle se compose d'une pièce de vie avec un coin cuisine, d'une chambre et d'une salle d'eau avec wc. -Troisième maison : Elle comprend une pièce de vie avec un coin cuisine, un coin nuit, une salle d'eau, un wc indépendant et un grenier. Les extérieurs offrent une cour comprenant un chalet, un carport, un wc extérieur ainsi qu'une buanderie. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	122 m²
Surface du terrain :	784 m²
Nombre de pièces :	7
Nombre de chambres :	3