

Réf : 2005 Maison de plain-pied avec deux chambres



Prix : 210 000€ H.A.I

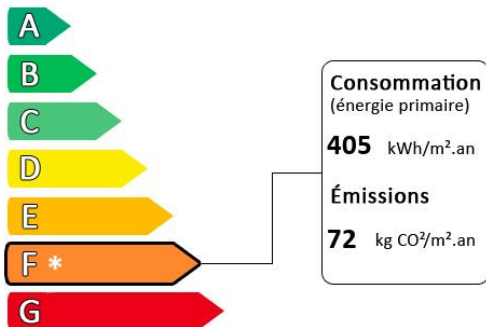
dont 5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 200000€

Située à proximité immédiate du centre-ville de Cayeux-sur-Mer, cette maison de plain-pied vous séduira par son emplacement privilégié et son environnement calme, en retrait de rue. Elle se compose d'une entrée desservant un séjour-salon, une cuisine aménagée et équipée, deux chambres, une salle de bain ainsi qu'un wc indépendant. A l'extérieur, vous bénéficierez d'un garage, d'un atelier et d'un abris de jardin. Le tout sur un jardin clos et arboré, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquillité. Une opportunité à découvrir sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site georisques : www.georisques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Surface habitable : 60 m²

Surface du terrain : 220 m²

Nombre de pièces : 3

Nombre de chambres : 2

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021