Réf 2030 : Appartement T3 en centre-ville



Prix : 109 500€ H.A.I

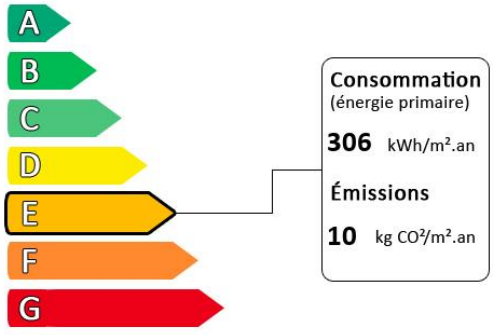
dont 6.31% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 103000€

Situé en plein centre-ville de Cayeux-sur-mer, à deux pas des commerces et de la plage, cet appartement au rez-de-chaussée d'une petite copropriété allie confort et praticité. D'une belle superficie, il se compose d'un séjour salon, d'une cuisine, d'une chambre, d'une pièce supplémentaire pouvant servir de seconde chambre ou de bureau, d'une salle d'eau et d'un wc indépendant. Vous bénéficierez également d'une cave, d'un local à vélos et d'une cour privative permettant de stationner un véhicule, un vrai atout en centre-ville ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable :	65 m²
Nombre de pièces :	4
Nombre de chambres :	1