Réf 2072 : Appartement T3 bis avec vue Mer



Prix : 315 000€ H.A.I

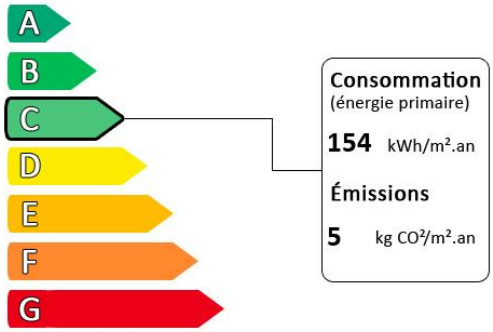
dont 5% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 300000€

En EXCLUSIVITE ! Découvrez cet appartement T3 bis offrant une belle vue sur la mer, situé au troisième et dernier étage d'une résidence sécurisée à Cayeux-sur-Mer. Il comprend une entrée avec placard desservant une agréable pièce de vie lumineuse, ouverte sur une cuisine aménagée et équipée. Vous profiterez également de deux balcons offrant une vue mer, idéals pour apprécier les couchers de soleil. L'espace nuit se compose de deux chambres, chacune avec son placard, ainsi que d'une salle de bains équipée d'une douche et d'une baignoire. Un wc indépendant complète l'ensemble. Un garage vient compléter ce bien et constitue un véritable atout au quotidien. Un appartement idéal pour profiter pleinement du bord de mer ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 88 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2