Réf 1883 Vente en viager à Cayeux-sur-Mer



Prix: 75 000€ H.A.I
dont 7.14% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires: 70000€

Venez découvrir cet ancien corps de ferme vendu en viager occupé situé à quelques pas de la mer de Cayeux-sur-Mer. La maison de plain-pied se compose de la manière suivante : une entrée desservant une cuisine avec un coin repas, un séjour, deux chambres, un bureau, une buanderie, une salle d'eau et un wc indépendant. Cette maison comprend également de nombreuses dépendances ainsi que des combles aménageables. Cour intérieur de 300 m² BOUQUET : 75 000 euros SANS RENTE VIAGERE Crédirentier : Homme (75 ans) Possibilité d'acquérir ce bien avec une rente viagère contre une baisse du bouquet. Ne manquez pas cette opportunité d'investir à moindre coût et anticipez votre retraite tout en aidant un sénior à mieux vivre la sienne. Venez vite dans votre agence Opal'im pour découvrir ce bien. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur les site géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Surface habitable : 88 m²
Surface du terrain : 300 m²
Nombre de pièces : 5
Nombre de chambres : 2