Réf 2033 : RARE sur le SECTEUR



Prix : 97 000€ H.A.I

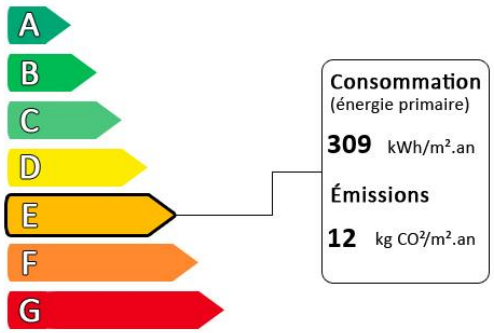
dont 7.78% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 90000€

Vous recherchez un pied-à-terre et bien situé ? Ce T2 situé en plein coeur de Cayeux-sur-Mer est fait pour vous ! Il est niché au premier étage d'une charmante petite copropriété et saura vous séduire par ses nombreux atouts. De part sa situation idéale, il est à proximité des commerces, de la plage et autres commodités. Cette prestation vous offrira une pièce de vie lumineuse avec son espace cuisine aménagée desservant une chambre ainsi qu'une salle d'eau avec wc. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021

Surface habitable :	31 m²
Nombre de pièces :	2
Nombre de chambres :	1