Réf 2059 Appartement T2 au rez-de-chaussée



Prix : 136 000€ H.A.I

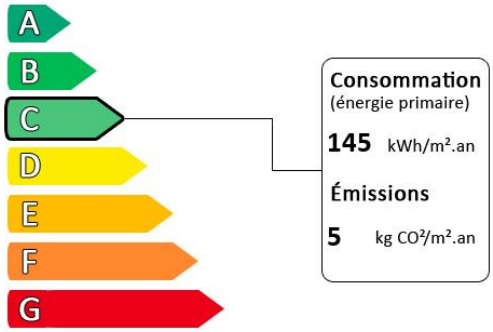
dont 5.43% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 129000€

A quelques pas de la place du marché et des commerces, découvrez cet agréable appartement T2 situé au rez-de-chaussée d'une résidence sécurisée. L'intérieur se compose d'un séjour lumineux donnant sur un balcon, d'une cuisine, d'un couloir avec placard menant à une chambre confortable, une salle de bains et un wc indépendant. Vous profiterez d'un emplacement de parking, idéal pour un accès facile au logement, ainsi que d'un local vélo commun à disposition. Ce bien, situé dans un environnement calme et entretenu, conviendra parfaitement pour une résidence principale, un pied-à-terre en bord de mer ou un investissement locatif. Une belle opportunité à saisir ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est expsoé sont disponibles sur le site géoriques : www.georiques.gouv.fr.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 48 m²
Nombre de pièces : 2
Nombre de chambres : 1