## A Cayeux-sur-Mer, maison surélevée sur sous sol



Prix : 200 000€ H.A.I

dont 5.26% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 190 000€

A quelques pas de la plage et du centre, maison individuelle surélevée sur sous sol divisée de la manière suivante : Hall d'entrée distribuant une cuisine aménagée et équipée, un séjour salon donnant sur un balcon, couloir desservant deux chambres, une salle de douches et WC indépendants. Le sous-sol total, compartimenté en plusieurs pièces, offre de nombreuses possibilités d'aménagement. Le tout sur un terrain clos et arboré, idéal pour profiter des beaux jours en toute tranquilité.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)



Surface habitable : 67 m<sup>2</sup>
Surface du terrain : 490 m<sup>2</sup>
Nombre de chambres : 2