

Réf 1959 Maison de pêcheur à Cayeux-sur-Mer



Prix : 128 000€ H.A.I

dont 6.66% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 120000€

En EXCLUSIVITE, venez découvrir cette charmante maison de pêcheur de plain-pied située au coeur de Cayeux-sur-Mer. A proximité de la plage et des commerces, elle vous séduira par son cachet et sa localisation idéale. Elle se compose d'un séjour avec un coin cuisine, d'une chambre, ainsi que d'une salle d'eau avec wc. A l'extérieur, vous profiterez d'un jardin clos avec terrasse, parfait pour vos moments de détente, et d'une dépendance. Ce bien est vendu meublé ! Un bien rare sur le secteur, à découvrir sans tarder ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur les site géorisques : www.georisques.gouv.fr

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant

NON SOUMIS



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Surface habitable : 37 m²

Surface du terrain : 190 m²

Nombre de pièces : 2

Nombre de chambres : 1