

Réf 1965 Maison deux chambres en centre-ville



Prix : 178 000€ H.A.I

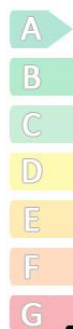
dont 4.71% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 170000€

Charmante maison idéalement située dans la plus belle avenue de Cayeux-sur-Mer, à seulement quelques pas du centre-ville et de toutes ses commodités. Cette agréable maison se compose d'un salon donnant directement sur une terrasse, parfait pour profiter des beaux jours. La cuisine aménagée et équipée, accompagnée de son coin repas, offre un espace convivial et fonctionnel. A l'étage, vous trouverez deux chambres ainsi qu'une salle d'eau avec wc. A l'extérieur, un jardin clos vous assure tranquillité et intimité, complété par un garage offrant un stationnement ou un espace de rangement supplémentaire. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : www.georisques.gouv.fr. A découvrir sans tarder !

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



**AUCUNE
DONNÉE
POUR LE
MOMENT**

Consommation
(en kWh/m².an)
Émissions
(en kg CO₂/m².an)

Surface habitable : 42.94 m²
Surface du terrain : 161 m²
Nombre de pièces : 3
Nombre de chambres : 2

Logement très performant (consommateur d'énergie)