Ref: 2045 Au calme, cottage niché entre les dunes et le bois de pins-



Prix : 133 000€ H.A.I

dont 6.40% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 125000€

Idéal pour un pied à terre nature , à deux pas de la mer et des sentiers de la Baie de Somme., ce cottage cosy vous accueille dans le hameau calme de Brighton, au pied des dunes et du bois de pins. Il comprend une cuisine avec espace repas et salon donnant sur un jardin privatif, ainsi que des WC indépendants. A l'étage, pallier distribuant deux chambres et une salle de bain. Terrasse à l'arrière et petit jardinet à l'avant. Emplacement de parking privatif.



Surface habitable :	36 m²
Surface du terrain :	40 m²
Nombre de pièces :	3
Nombre de chambres :	2