# Réf 1823 Maison rénovée proche centre et plage

## Prix : 142 000€ H.A.I

**dont 5.19% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

**Prix hors honoraires : 135000€**

En EXCLUSIVITE, nous vous proposons d'acquérir cette charmante maison de pêcheur entièrement rénovée située à quelques pas des commodités (commerces, écoles...) ainsi que de la plage. Cette maison se compose au rez-de-chaussée : d'une entrée avec placard desservant un espace à vivre chaleureux et cocooning avec cuisine aménagée et équipée comportant un îlot central, une salle d'eau avec douche à l'italienne ainsi qu'un wc indépendant. A l'étage, vous pouvez bénéficier d'un coin nuit confortable. Vous pourrez profiter pleinement de ce bien dès votre arrivée puisqu'il est vendu entièrement meublé ! Cette maison est vendue au prix de 142 000 euros. Venez vite dans votre agence OPAL'IM pour découvrir ce bien !

Surface habitable : 44 m²
Nombre de pièces : 2